

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

งานจ้างก่อสร้างอาคารที่ทำการตำรวจภูธรจังหวัดมหาสารคามวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑. ความเป็นมา

ด้วย ภ.จว.มหาสารคาม ได้ดำเนินการจัดทำค่าของงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๔ ค่าก่อสร้างอาคารที่ทำการตำรวจภูธรจังหวัดมหาสารคาม จำนวน ๑ หลัง เพื่อทดแทนอาคารที่ทำการหลังเดิมที่มีสภาพชำรุดเสียหาย ตามอายุการใช้งาน และได้รับการจัดสรรงบประมาณเป็นเงินจำนวน ๔๕,๘๙๐,๕๐๐ บาท (สี่สิบล้านแปดแสนเก้าหมื่นห้าร้อยบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อเป็นการก่อสร้างอาคารที่ทำการตำรวจภูธรจังหวัดมหาสารคาม จำนวน ๑ หลัง ให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรง โดยแบ่งการจ้างก่อสร้าง เป็น ๒ ส่วน

ส่วนที่ ๑ ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง

ส่วนที่ ๒ งานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๔๕,๘๙๐,๕๐๐ บาท (สี่สิบล้านแปดแสนเก้าหมื่นห้าร้อยบาทถ้วน)

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- ๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ดังกล่าว
- ๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด
- ๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- ๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบ อิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- ๓.๘ สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่า ไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
- ๓.๙ ให้กำหนดคุณสมบัติอื่นๆ
- ๓.๑๐ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง(งานจ้างก่อสร้าง)ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๓,๗๖๗,๑๕๐ บาท (สิบสามล้านเจ็ดแสนหกหมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน)และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญา โดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่นรัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือได้โดยต้องมีหนังสือรับรองผลงานและสัญญาจ้าง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาแสดงต่อ คณะกรรมการประกวดราคาในวันยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๔. แบบรูปรายการ

ตามรายละเอียดแบบแปลนและราคากลางที่แนบ

๕. ระยะเวลาดำเนินการและเวลาปฏิบัติงาน

๔๘๐ วัน นับถัดจากวันเริ่มงานตามสัญญาจ้าง

๖. วงเงินในการจัดหา

ให้ใช้เงินงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๔ ค่าก่อสร้างอาคารที่ทำการ ตำรวจภูธรจังหวัดมหาสารคาม จำนวน ๑ หลัง เป็นเงิน ๔๕,๘๙๐,๕๐๐ บาท (สี่สิบห้าล้านแปดแสนเก้าหมื่นห้าร้อยบาทถ้วน) ในการจัดซื้อจัดจ้าง

๗. วงเงินในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้

จากใบเสนอราคา ราคาต่ำสุด

๘. การจ่ายเงินค่าจ้าง

เป็นการจ้างเหมารวม กำหนดให้ส่งมอบงานจ้าง ๑๙ งวดงาน

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๕.๐๐ ของค่างาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ปรับพื้นที่วางผังโครงการ,งานเสาเข็มเจาะ แล้วเสร็จทั้งหมด กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๕๐ ของค่างาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานฐานรากอาคาร,งานเสาตอม่อแล้วเสร็จทั้งหมด กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๕.๕๐ ของค่างาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานคานชั้น ๑,งานพื้นชั้น ๑,งานเสาชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๕.๕๐ ของค่างาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานคานชั้น ๒,งานพื้นชั้น ๒,งานเสาชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๕๐ ของค่างาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานคานชั้น ๓,งานพื้นชั้น ๓,งานเสาชั้น ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๕๐ ของค่างาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานคานชั้น ๔,งานพื้นชั้น ๔,งานเสาชั้น ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

- งวดที่ ๗** เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๐๐ ของค่างาน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานคานชั้น ๕,งานพื้นชั้น ๕,งานเสารับชั้นหลังคา
ทั้งหมดแล้วเสร็จ กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๖๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งวดที่ ๘** เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๕.๐๐ ของค่างาน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานคานชั้นหลังคา,งานโครงสร้างลิฟท์,งานพื้นชั้นหลังคา,
งานโครงเหล็กหลังคาไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๙๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งวดที่ ๙** เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๕๐ ของค่างาน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานโครงเหล็กหลังคาส่วนที่เหลือ,งานมุงหลังคา,
งานก่ออิฐฉาบปูนชั้น ๑,งานติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่างชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๒๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งวดที่ ๑๐** เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๕.๐๐ ของค่างาน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานก่ออิฐฉาบปูนชั้น ๒,งานระบบสุขาภิบาลชั้นที่ ๑,
งานพื้นอาคารชั้นที่ ๑,งานติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่างชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๕๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งวดที่ ๑๑** เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๖.๐๐ ของค่างาน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานก่ออิฐฉาบปูนชั้นที่ ๓,งานระบบสุขาภิบาลชั้น ๒,
งานพื้นอาคารชั้น ๒,งานติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่างชั้นที่ ๓ และงานฝ้าเพดานชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๘๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งวดที่ ๑๒** เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๖.๐๐ ของค่างาน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานก่ออิฐฉาบปูนชั้นที่ ๔,งานระบบสุขาภิบาลชั้น ๓,
งานพื้นอาคารชั้น ๓,งานติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่างชั้นที่ ๔ และงานฝ้าเพดานชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งวดที่ ๑๓** เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๖.๐๐ ของค่างาน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานก่ออิฐฉาบปูนชั้นที่ ๕,งานระบบสุขาภิบาลชั้น ๔,
งานพื้นอาคารชั้น ๔,งานติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่างชั้นที่ ๕ และงานฝ้าเพดานชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา
- งวดที่ ๑๔** เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๕.๗๐ ของค่างาน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานระบบสุขาภิบาลชั้น ๕,งานพื้นอาคารชั้น ๕,งานทาสีชั้นที่ ๑,
งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง ชั้นที่ ๑,งานติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้นที่ ๑ และงานฝ้าเพดานชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๗๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๑๕ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๘๐ ของค่างาน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานทาสีชั้นที่ ๒,งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง ชั้นที่ ๒,
งานระบบไฟฟ้าอาคารชั้นที่ ๑,งานติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้นที่ ๒ และงานฝ้าเพดานชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๐๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๑๖ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๐๐ ของค่างาน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานทาสีชั้นที่ ๓,งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง ชั้นที่ ๓,
งานระบบไฟฟ้าอาคารชั้นที่ ๒ และงานติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๒๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๑๗ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๔.๐๐ ของค่างาน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานทาสีชั้นที่ ๔,งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง ชั้นที่ ๔,
งานระบบไฟฟ้าอาคารชั้นที่ ๓ และงานติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๑๘ เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๕.๕๐ ของค่างาน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง งานทาสีชั้นที่ ๕,งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง ชั้นที่ ๕,
งานระบบไฟฟ้าอาคารชั้นที่ ๔-๕ และงานติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จ
กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๖๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๑๙ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินประมาณร้อยละ ๑๐.๐๐ ของค่างาน
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างงานบริเวณและงานอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จ
เรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบรูปรายละเอียดในสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้าง
ให้สะอาดเรียบร้อยกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา


จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

พ.ต.อ.  ประธานกรรมการ
(อุกกฤษฎ์ ทรงชัยสงวน)

รอง ผบก.ภ.จว.มหาสารคาม

พ.ต.ท.หญิง  เป็นกรรมการ
(พริยุพา โนนตาไทย)

รอง ผกก.ฝอ.ภ.จว.มหาสารคาม

 เป็นกรรมการ/เลขานุการ
(นายสุพัฒน์ สุโพธิ์คำ)

พนักงานสถานีโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดมหาสารคาม